

## INFORMAČNÝ FORMULÁR

1. Číslo vzdelávacieho podujatia: **2019/KSP/29/OP EVS**
2. Názov vzdelávacieho podujatia: **Vlastníctvo a správa bytov a nebytových priestorov**
3. Hlavné témy: **Historický vývoj, základné znaky a pojmy tohto inštitútu. Rozsah a pôsobnosť zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov. Spôsoby nadobúdania vlastníctva k bytom a nebytovým priestorom. Garážové stojiská a režim nakladania s nimi. Užívanie spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu, príslušenstva a príslušeného pozemku. Rozhodovanie vlastníkov bytov a nebytových priestorov. Správa domu, jej formy a vybrané problémy, zákon o správcoch a jeho osobitosti. Vzťah medzi vlastníkmi bytov a správcom (spoločenstvom), zastupovanie vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súdnych sporoch a účasť v konaní. Osobitosti a výkon zákonného záložného práva k bytu a nebytovému priestoru. Zákonné záložné právo v konkurzných a exekučných konaniach.**
4. Miesto konania vzdelávacieho podujatia: **Detašované pracovisko Justičnej akadémie Slovenskej republiky, Omšenie č. 820, 914 43 Omšenie**
5. Termín konania podujatia: **21.01.2019** (pondelok) – **22.01.2019** (utorok)
  - registrácia účastníkov: **21.01.2019 od 09.30 hod.**
  - oficiálne otvorenie podujatia: **21.01.2019 o 10.00 hod.**
  - predpokladaný záver podujatia: **22.01.2019 o 12.30 hod.**
6. Plánovaní lektori prednášajúci v rámci podujatia:
  - **JUDr. Marek Valachovič, PhD.** (advokát, vedúci autorského kolektívu komentára k zákonu o vlastníctve bytov a nebytových priestorov)
  - **JUDr. Martin Maliar** (generálny riaditeľ sekcie civilného práva, Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky)
7. Primárna cieľová skupina podujatia: **sudcovia, prokurátori**
8. Sekundárna cieľová skupina podujatia: **vyšší súdni úradníci, justiční čakatelia, asistenti sudcu Najvyššieho súdu Slovenskej republiky, právni čakatelia prokuratúry**
9. Pri výbere účastníkov, ktorým bude potvrdená účasť, platia zásady:
  - súhlas nadriadeného (predsedu súdu alebo povereného zástupcu Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky) s účasťou na podujatí (súhlas doručený Justičnej akadémii Slovenskej republiky prostredníctvom kontaktných osôb/osobných úradov na adresu [gabriela.urbanska@justice.sk](mailto:gabriela.urbanska@justice.sk))
  - zásada príslušnosti k určenej cieľovej skupine (bod 7/, 8/ informačného formulára)
  - zásada včasnosti elektronického prihlásenia (prihlasovanie sa realizuje výlučne elektronicky cez internetový portál Justičnej akadémie Slovenskej republiky, bez elektronického prihlásenia nebudú účastníci zaradení na podujatie).
10. **Ubytovanie, strava:** Účastníkom bude zabezpečené ubytovanie na 1 noc, t.j. z 21.01.2019 na 22.01.2019. Účastníkom nad 150 km od miesta konania podujatia je možné poskytnúť ubytovanie v budove akadémie v Omšeni aj deň vopred, t.j. dňa 20.01.2019 (príchod možný od 19.00 hod.), ubytovanie je potrebné označiť v elektronickej prihláške. V záujme zvýšenia komfortu účastníkov a bezproblémového zvládnutia organizačného zabezpečenia prosíme prípadnú zmenu času príchodu, požiadavku na ubytovanie a stravu pre vodiča služobného mot. vozidla, prípadne iné osobitné požiadavky súvisiace so stravou a ubytovaním oznámiť vopred (podľa možností čo najskôr) na tel. čísle: 0911 960 972, 033/88 18 313 alebo e-mailom na adresu: [gabriela.urbanska@justice.sk](mailto:gabriela.urbanska@justice.sk). Na podujatí akadémia zabezpečuje občerstvenie počas prestávok (voda, káva, čaj), dňa 21.01.2019 obed, večera a dňa 22.01.2019 raňajky, obed. Pre účastníkov ubytovaných od 20.01.2019 budú dňa 21.01.2019 zabezpečené aj raňajky.

11. Počet účastníkov podujatia (plánovaný): 44

12. V záujme dosiahnutia efektivity podujatia, či už z hľadiska vynaložených nákladov ako aj za účelom prípadného zabezpečenia náhradného účastníka podujatia, je potrebné zrušenie účasti (ospravedlnenie) oznámiť Justičnej akadémii Slovenskej republiky ihneď po zistení dôvodov zrušenia, a to prostredníctvom e-mailu na adresu: [gabriela.urbanska@justice.sk](mailto:gabriela.urbanska@justice.sk)

Spôsob ospravedlnenia – v zmysle platných „Zásad“ časť III., článok VI.:

**Neúčasť bude ospravedlnená iba v uvedených prípadoch:**

- a) v prípade písomného oznámenia neúčasti akadémii minimálne 5 pracovných dní pred začatím podujatia s uvedením dôvodu (praceneschopnosť, ošetrovanie člena rodiny, mimoriadne pracovné povinnosti atď.),
- b) v prípade písomného oznámenia neúčasti akadémii 4 a menej pracovných dní pred začatím podujatia s uvedením dôvodu (praceneschopnosť, ošetrovanie člena rodiny, mimoriadne pracovné povinnosti atď.) a s priloženým súhlasom nadriadeného v súčinnosti s kontaktnou osobou (osobný úrad).

**V prípade nedodržania podmienok uvedených v písmene a), b) bude akadémia považovať neúčasť za neospravedlnenú a môže požadovať od účastníka náhradu vzniknutej škody (stravné, nocľážné).**

13. Organizačný garant podujatia za Justičnú akadémiu Slovenskej republiky:

PhDr. Gabriela Urbanská

tel. č.: 033/88 18 313, 0911 960 972

e-mail: [gabriela.urbanska@justice.sk](mailto:gabriela.urbanska@justice.sk)

Justičná akadémia Slovenskej republiky

Suvorovova 5/C

902 01 Pezinok