

**VÝBEROVÁ BIBLIOGRAFIA LITERATÚRY**  
**k vzdelávaciemu podujatiu: „Vybrané problémy podielového spoluvlastníctva“**

Termín konania: **25. apríl 2022 – 26. apríl 2022**

- 1. Knihy**
- 1.1. Knižná literatúra vo fonde Knížnice Justičnej akadémie SR**
- 1.2. Knižná literatúra vo fonde iných knižníc**
- 2. Časopisecké články**
- 2.1. Časopisecké tituly proveniencie SR**
- 2.2. Časopisecké tituly proveniencie ČR**

1. KNIHY

1.1. KNIŽNÁ LITERATÚRA VO FONDE KNIŽNICE JUSTIČNEJ AKADÉMIE SR

1. HORVÁTH, Edmund: Judikatúra vo veciach podielového spoluvlastníctva.- 1. vyd.- Bratislava: Iura Edition, 2008.- 161 s.- ISBN 9788080781866.- Sig. D082-2 (03084)
2. SVOBODA, Lukáš: Předkupní právo.- 1. vyd.- Praha: C. H. Beck, 2005.- 183 s.- ISBN 80-7179-352-3.- Sig. B08-44 (01358)
3. SPÁČIL, Jiří: Ochrana vlastnictví a držby v občanském zákoníku.- 1. vyd.- Praha: C. H. Beck, 2002.- 217 s.- ISBN 80-7179-780-4.- Sig. B08-12 (00218)
4. SPÁČIL, Jiří: Ochrana vlastnictví a držby v občanském zákoníku.- 2. dopl. vyd.- Praha: C. H. Beck, 2005.- 253 s.- ISBN 80-7179-385-X.- Sig. B08-13 (00219)
5. DULAKOVÁ, Denisa - DULAK, Anton - JURČOVÁ, Monika: Zmluvy o prevode vlastníctva. Komentár.- 1. vyd.- Praha: C. H. Beck, 2011.- 459 s.- (Beckova edícia komentované zákony).- ISBN 978-80-7400-358-5.- Sig. C08-54 (03044)
6. VALACHOVIČ, Marek: Vlastníctvo bytov.- 1. vyd.- Bratislava: C.H. Beck, 2015.- 296 s.- (Právne inštitúty).- ISBN 978-80-89603-38-1.- Sig. B08-118 (03598)
7. ZIMMERMANN, Ján - ZIMMERMANNOVÁ, Jana: Zákon o vlastníctve bytov a nebytových priestorov: Komentár.- Žilina: Eurokódex, s.r.o., 2019.- 108 s.- ISBN 978-80-8155-082-9.- Sig. C08-71 (03812)
8. FIALA, Josef - NOVOTNÝ, Marek - OEHM, Jaroslav - HORÁK, Tomáš: Zákon o vlastníctví bytů: Komentář.- 3.doplň. a preprac. vyd.- Praha: C. H. Beck, 2005.- 476 s.- (Komentované zákony).- ISBN 80-7179-337-X.- Sig. C08-40 (001596)

## 1. 2. KNIŽNÁ LITERATÚRA VO FONDOCH INÝCH KNIŽNÍC

1. KRÁLIK, Michal: Podílové spoluvlastníctví v občanském zákoníku.- 2. vyd.- Praha: C.H.Beck, 2011.- 516 s.- (Beckova edice právní instituty).- ISBN 978-80-7400-400-1.- Univerzitná knižnica Trnavskej univerzity
2. PRAŽÁK, Zbyněk: Bytové spoluvlastníctví: komentář k § 1158-1222 nového občanského zákoníku a k zákonu č. 67/2013 Sb.- 1. vyd.- Praha: Leges, 2014.- 255 s.- (Komentátor).- ISBN 978-80-7502-025-3.- Univerzitná knižnica Trnavskej univerzity
3. JAKUBÁČ, Róbert: Judikatura vo veciach držby a vlastníckeho práva.- Bratislava: Wolters Kluwer, 2014.- 274 s.- ISBN 978-80-8168-046-5.- Univerzitná knižnica Bratislava
4. Judikatura vo veciach podielového spoluvlastníctva / zostavil Edmund Horváth.- 2. preprac. a dopl. vyd.- Bratislava: Wolters Kluwer, 2014.- 295 s.- ISBN 978-80-8078-592-5.- Akademická knižnica Univerzity Komenského
5. PETR, Pavel: Vlastníctví bytů - kondominium.- 1. vyd.- Praha: C.H. Beck, 2017.- 124 s.- (Právní instituty).- ISBN 978-80-7400-665-4.- Univerzitná knižnica Trnavskej univerzity
6. VALACHOVIČ, Marek: Zákon o vlastníctve bytov a nebytových priestorov: komentár / Kristína Grausová, Ján Círák.- 1. vyd.- Praha: C.H. Beck, 2012.- 1351 s.- (Beckova edícia komentované zákony).- ISBN 978-80-7400-265-6.- Univerzitná knižnica Trnavskej univerzity
7. SURGOVÁ, Markéta: Předkupní právo.- 1. vyd.- Praha: Linde, 2008.- 127 s.- ISBN 978-80-7201-715-7.- Univerzitná knižnica Trnavskej univerzity
8. BORÁKOVÁ, Marta: Pozemkové spoločenstvá bez chýb, pokút a penále.- Žilina: Poradca, s.r.o., 2017.- 144 s.- ISBN 978-80-8162-027-0.- Univerzitná knižnica Bratislava

## 2. ČASOPISECKÉ ČLÁNKY

### 2.1 ČASOPISECKÉ TITULY PROVENIENCIE SR

1. STRAPÁČ, Peter: Pasívna vecná legitímácia v konaní o usporiadanie podielového spoluvlastníctva.- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- Roč. 25, č. 6 (2020), s. 242-245
2. Zrušenie a usporiadanie podielového spoluvlastníctva. Rozsudok Najvyššieho súdu SR, sp. zn. 3 Cdo 6/2011.- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- Roč. 25, č. 5 (2020), s. 214-218
3. Zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosti a predkupné právo tretej osoby. Rozsudok Najvyššieho súdu SR, sp. zn. 3 Cdo 108/2018.- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- Roč. 25, č. 3 (2020), s. 109-24
4. Dohoda o založení spoluvlastníckych vzťahov k domu postavenému spoločnou činnosťou viacerých osôb. Rozsudok Najvyššieho súdu SR, sp. zn. 4 Cdo 131/2018.- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- Roč. 25, č. 4 (2020), s. 160-165

5. JAKÚBEKOVÁ DULAKOVÁ, Denisa: Problematika "spoločných dvorov" v Slovenskej republike a možnosti jej riešenia.- In: Bulletin slovenskej advokácie.- ISSN 1335-1079.- Roč. 26, č. 9 (2020), s. 37-47
6. VALACHOVIČ, Marek: O akcesorickom spoluvlastníctve a práve výlučne užívať spoločné časti, spoločné zariadenia, príslušenstvo a príľahlý pozemok bytového domu (1. časť).- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 71, č. 10 (2019), s. 994 – 1012
7. VALACHOVIČ, Marek: O akcesorickom spoluvlastníctve a práve výlučne užívať spoločné časti, spoločné zariadenia, príslušenstvo a príľahlý pozemok bytového domu (2. časť).- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 71, č. 11 (2019), s. 1103 - 1119
8. VALACHOVIČ, Marek: K zohľadneniu miery využívania spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 71, č. 1 (2019), s. 52 – 63
9. ZIMMERMANNOVÁ, Jana – ZIMMERMANN, Ján: O podstatných zmenách v zákone o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 71, č. 1 (2019), s. 39 - 51
10. MAJERČÁK, Tomáš: Právo na náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva pri zriadení vecného bremena podľa § 4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z. z. - analýza uznesenia NS SR z 30.11.2019, sp. zn. 8 Cdo 17/2019.- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- Roč. 26, č. 2 (2021), s. 57-60
11. MASLÁK, Marek: Žaloba o určenie neplatnosti právneho úkonu pre porušenie predkupného práva spoluvlastníka?.- In: Bulletin slovenskej advokácie.- ISSN 1335-1079.- Roč. 24, č. 10 (2018), s. 14-20
12. MÉSZÁROS, Peter – KOTIRA, Peter – ČAPKOVIČOVÁ, Alexandra: Problematika uplatňovania predkupného práva pri bezodplatných prevodoch s reflexiou na slovenskú a českú judikatúru.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 66, č. 1 (2014), s. 58 – 67
13. BICKO, Martin: „Požadovaný podiel“ vo veciach zrušenia a vyrovnania podielového spoluvlastníctva.- In: Bulletin slovenskej advokácie.- ISSN 1335-1079.- Roč. 17, č. 1-2 (2011), s. 16-19
14. BICKO, Martin: Opäť k pojmu „požadovaný podiel“ pri zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva v súvislosti s určením výšky súdneho poplatku.- In: Bulletin slovenskej advokácie.- ISSN 1335-1079.- Roč. 18, č. 7-8 (2012), s. 38-42
15. FABIANOVÁ, Zuzana: K právnej kvalifikácii náhrady za užívanie spoločnej veci podielovým spoluvlastníkom nad rámec jeho spoluvlastníckeho podielu.- In: Bulletin slovenskej advokácie.- ISSN 1335-1079.- Roč. 19, č. 1-2 (2013), s. 50-51
16. LAZÍKOVÁ, Jarmila: Predkupné právo v pozemkovom spoločenstve.- In: Notitiae ex Academia Bratislavensi Iurisprudentiae.- ISSN 1337-6810.- č. 1-2 (2014), s. 61-71
17. TOTH-VAŇO, Peter: Investície do spoločnej veci – 1. časť.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 63, č. 11 (2011), s. 1497 – 1516
18. TOTH-VAŇO, Peter: Investície do spoločnej veci – 2. časť.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 63, č. 12 (2011), s. 1644 – 1651
19. KEREČMAN, Peter: Niektoré problémy rozhodovania o zrušení spoločného nájmu družstevného bytu manželov a vyporiadaní hodnoty členského podielu.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 58, č. 3 (2006), s. 498 – 506

20. BUKNA, Ondrej: Vylučuje povaha veci schválenie súdneho zmiernu v konaní o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti?.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 60, č. 10 (2008), s. 1412 – 1418
21. VALACHOVIČ, Marek: Predkupné právo na obchodný podiel a dôsledky jeho porušenia.- In: Bulletin slovenskej advokácie.- ISSN 1335-1079.- Roč. 16, č. 7-8 (2010), s. 26-37
22. VALACHOVIČ, Marek: Predkupné právo na obchodný podiel a dôsledky jeho porušenia (II. časť).- In: Bulletin slovenskej advokácie.- ISSN 1335-1079.- Roč. 16, č. 9-10 (2010), s. 8-21
23. KRÁLÍK, Michal: Podílové spoluvlastníctví v návrhu nového českého občanského zákoníka.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 60, č. 11 (2008), s. 1611-1632
24. FEKETE OVÁ, Martina: Michal Králík: Podílové spoluvlastníctví v občanském zákoníku.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 61, č. 1 (2009), s. 154-156
25. Občianske právo: zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva / Eva Babiaková ... [et al.].- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- Roč. 12, č. 1 (2007), s. 6-8
26. Podielové spoluvlastníctvo - aktívna vecná legitímácia na ochranu vlastníckeho práva: občianske právo / Eva Babiaková ... [et al.].- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- Roč. 12, č. 5 (2007), s. 173-175
27. Predkupné právo a jeho zánik: občianske právo / Eva Babiaková ... [et al.].- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- Roč. 14, č. 5 (2009), s. 166-169
28. FEKETE, Imrich: Podielové spoluvlastníctvo medzi podnikateľmi.- In: Dane a právo v praxi.- ISSN 1335-2539.- Roč. 4, č. 17-18 (1999), s. 20-22
29. FEČÍK, Marián: Problematika spoločného dvora.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 61, č. 10 (2009), s. 1171-1177
30. FEČÍK, Marián: Diel parcely v právnych vzťahoch.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 62, č. 8-9 (2010), s. 911 – 922
31. KEREČMAN, Peter: Obmedzenie vlastníckeho práva uložením povinnosti zabezpečiť bytovú náhradu.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 54, č. 1 (2002), s. 29-39
32. KRAJČO, Jaroslav: Zrušenie podielového spoluvlastníctva (výška primeranej náhrady).- In: Zo súdnej praxe.- ISSN 1335-177X.- č. 2 (1996), s. 26-28
33. KOVALANČÍKOVÁ, Vlasta: Osobné podielové spoluvlastníctvo.- In: Právny obzor.- ISSN 0032-6984.- Roč. 68, č. 5 (1985), s. 558-568
34. MURÍŇ, Peter: Predkupné právo.- In: Obchodné právo.- ISSN 1335-6674.- Roč. 6, č. 9 (2005), s. 25-41
35. KIRSTOVÁ, Katarína: Zrušenie podielového spoluvlastníctva reálnym rozdelením stavby.- In: Socialistické súdnictvo.- Roč. 41, č. 7 (1989), s. 13-17
36. REŠUTÍK, Ján: Zrušenie a usporiadanie podielového spoluvlastníctva.- In: Socialistické súdnictvo.- Roč. 33, č. 6 (1981), s. 30-38
37. VALACHOVIČ, Marek: K poslednej novele zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 67, č. 4 (2015), s. 546-563

38. VALACHOVIČ, Marek: K náležitostiam zmluvy o prevode vlastníctva bytu a nebytového priestoru.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 64, č. 4 (2012), s. 495-507
39. VALACHOVIČ, Marek: Ešte raz k podstatným náležitostiam a k prílohe zmluvy o prevode vlastníctva bytu alebo nebytového priestoru.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 65, č. 5 (2013), s. 731-745
40. ZIMMERMANNOVÁ, Jana – ZIMMERMANN, Ján: Zásadné zmeny v právach a povinnostiach vlastníkov bytov a nebytových priestorov.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 57, č. 3 (2005), s. 354 – 363
41. TOTH-VAŇO, Peter: Prevod vlastníctva pred rozhodnutím dovolacieho súdu, nemo plus iuris a § 456 CSP.- In: Justičná revue.- ISSN 1335-6461.- Roč. 69, č. 2 (2017), s. 218 – 236
42. GRAUSOVÁ, Kristína: Rozsah zodpovednosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome vo vzťahu k tretím osobám.- In: Bulletin slovenskej advokácie.- ISSN 1335-1079.- Roč. 18, č. 1-2 (2012), s. 13-26

## 2.2 ČASOPISECKÉ TITULY PROVENIENCIE ČR

1. KRÁLIK, Michal: Poučovací povinnosť súdu o možnosti podať žalobu na odklad zrušení spoluvlastníctví v řízení o zrušení o vypořádání spoluvlastníctví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 27, č. 2 (2021), s. 43-44
2. KRÁLIK, Michal: K informační činnosti soudů při nesprávných katastrálních zápisech v řízeních o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastníctví.- In: Soukromé právo.- ISSN 2533-4239.- Roč. 9, č. 4 (2021), s. 24-30
3. KRÁLIK, Michal: Předkupní právo podle přechodných ustanovení občanského zákoníku z pohledu aktuální judikatury Nejvyššího soudu České republiky.- In: Soukromé právo.- ISSN 2533-4239.- Roč. 9, č. 2 (2021), s. 18-24
4. DOBROVOLNÁ, Eva - KRÁLIK, Michal: Ke vzniku předkupního práva podílových spoluvlastníků u věci v podílovém spoluvlastníctví v důsledku smrti vlastníka spoluvlastnického podílu. Rozsudek Nejvyššího soudu ze dne 22. 9. 2020, sp. zn. 22 Cdo 1738/2019.- In: Bulletin advokácie.- ISSN 1210-6348.- Roč. 2021, č. 3 (2021), s. 50-54
5. DOBROVOLNÁ, Eva - KRÁLIK, Michal: K tzv. informační činnosti soudu v řízení o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastníctví (vypořádání SJM) při nesprávném zápise vlastnického práva v katastru nemovitostí. Rozsudek Nejvyššího soudu ze dne 21. 10. 2020, sp. zn. 22 Cdo 507/2019.- In: Bulletin advokácie.- ISSN 1210-6348.- Roč. 2021, č. 5 (2021), s. 47-54
6. DOBROVOLNÁ, Eva - KRÁLIK, Michal: K možnosti vydání mezitímního rozsudku v řízení o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastníctví. Rozsudek Nejvyššího soudu ze dne 9. 12. 2019, sp. zn. 22 Cdo 3294/2019.- In: Bulletin advokácie.- ISSN 1210-6348.- Roč. 2020, č. 6 (2020), s. 54-59
7. KRÁLIK, Michal: Možnost rozhodnutí mezitímním rozsudkem v řízení o zrušení a vypořádání spoluvlastníctví. Vyjádření zájmu spoluvlastníka o přikázání věci do jeho vlastníctví při zpochybnění existence spoluvlastnického vztahu.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 26, č. 7-8 (2020), s. 239-241

8. KRÁLIK, Michal: Určovací žaloba spoluvlastníka opomenutého při rozhodování o nikoliv neodkladné záležitosti.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 26, č. 11-12 (2020), s. 363-366
9. KRÁLIK, Michal - LAVICKÝ, Petr: Předpoklady podání žaloby na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 26, č. 11-12 (2020), s. 398-399
10. KRÁLIK, Michal - LAVICKÝ, Petr: Spoluvlastnictví vzniklé smlouvou, kterou rodiče jednoho snoubence přenechávají snoubencům za úplatu své nemovitosti. Důvody nemožnosti zrušení spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 26, č. 2 (2020), s. 68-71
11. KRÁLIK, Michal - LAVICKÝ, Petr: Předpoklady uplatnění předkupního práva.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 25, č. 11-12 (2019), s. 397-399
12. HUSSEINI, Faisal: Náklady řízení o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 27, č. 1 (2021), s. 8-10
13. ŠABATA, Karel: Užívání společné věci nad rámec spoluvlastnického podílu.- In: Soukromé právo.- ISSN 2533-4239.- Roč. 8, č. 12 (2020), s. 25-31
14. SVOBODA, Karel: Exekuce prodejem spoluvlastnického podílu.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 26, č. 11-12 (2020), s. 358-359
15. KLIMENTOVÁ, Eliška: Vzdání se zákonného předkupního práva spoluvlastníků k nemovité věci a jiné způsoby, jak se s ním vypořádat.- In: Bulletin advokacie.- ISSN 1210-6348.- Roč. 2019, č. 7-8 (2019), s. 38
16. DVOŘÁK, Tomáš: Bytové spoluvlastnictví podle zákona o vlastnictví bytů po nabytí účinnosti nového občanského zákoníku. 1. část.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 26, č. 10 (2018), s. 343-354
17. DVOŘÁK, Tomáš: Bytové spoluvlastnictví podle zákona o vlastnictví bytů po nabytí účinnosti nového občanského zákoníku. 2. část.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 26, č. 11 (2018), s. 386-393
18. DVOŘÁK, Tomáš: Práva vlastníků jednotek plynoucí z existence bytového spoluvlastnictví podle občanského zákoníku.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 25, č. 9 (2017), s. 321-326
19. DVOŘÁK, Tomáš: Společné části nemovité věci podle právní úpravy bytového spoluvlastnictví v novém občanském zákoníku.- In: Obchodní právo.- ISSN 1210-8278.- Roč. 23, č. 1 (2014), s. 2-23
20. DVOŘÁK, Tomáš: Přeměna podílového spoluvlastnictví budovy na vlastnictví bytů a nebytových prostorů.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 19, č. 5 (2013), s. 166-169
21. DVOŘÁK, Tomáš: O vlastnictví bytů a nebytových prostorů jakožto akcesorickém spoluvlastnictví a o některých otázkách s tím spojených.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 18, č. 7 (2010), s. 229-234
22. SCHWARZ, Volodymyr: Jak správně provést nabídku k využití předkupního práva?.- In: Právní rádce.- ISSN 1210-4817.- Roč. 26, č. 9 (2018), s. 30-31
23. SPÁČIL, Jiří: Zrušení a vypořádání spoluvlastnictví: Rozdělení souboru nemovitostí mezi spoluvlastníky. Rozdělení společné věci a zřízení služebnosti.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 25, č. 11-12 (2019), s. 370-371



24. SPÁČIL, Jiří: Posouzení nároků z porušení zákonného předkupního práva podílových spoluvlastníků vzniklých před 1. 1. 2014. :usnesení Nejvyššího soudu ČR z 1. 12. 2017, sp. zn. 22 Cdo 3001/2017 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 26, č. 8 (2018), s. 297-299
25. SPÁČIL, Jiří: Vypořádání podílového spoluvlastnictví rozdělením společného pozemku ležícího ve zvláště chráněném území.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 24, č. 3 (2018), s. 84-86
26. SPÁČIL, Jiří: Tzv. širší vypořádání podílového spoluvlastnictví a započtení vzájemných nároků spoluvlastníků: rozsudek Nejvyššího soudu ČR z 30. 11. 2016, sp. zn. 22 Cdo 2354/2016 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 25, č. 8 (2017), s. 300-301
27. SPÁČIL, Jiří: Odklad zrušení spoluvlastnictví. Zdravotní stav spoluvlastníka a modifikace výše vypořádacího podílu.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 23, č. 9 (2017), s. 286-287
28. SPÁČIL, Jiří: Tzv. širší vypořádání podílového spoluvlastnictví a započtení vzájemných nároků spoluvlastníků: rozsudek Nejvyššího soudu ČR z 30. 11. 2016, sp. zn. 22 Cdo 2354/2016 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 25, č. 8 (2017), s. 300-301
29. SPÁČIL, Jiří: Náklady řízení: Procesní úspěch v řízení o zušení a vypořádání spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 22, č. 4 (2016), s. 119-121
30. SPÁČIL, Jiří: Dobré mravy: Konstitutivní rozhodnutí soudu. Podíly spoluvlastníků na vypořádávaném spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 22, č. 5 (2016), s. 155-157
31. SPÁČIL, Jiří: Vypořádání podílového spoluvlastnictví. Reálné rozdělení věci. Soubor samostatných nemovitostí.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 21, č. 11-12 (2015), s. 403-404
32. SPÁČIL, Jiří: Spoluvlastnický podíl jako předmět držby a vydržení. Knihovní držba.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 20, č. 10 (2014), s. 357-358
33. SPÁČIL, Jiří: Zrušení a vypořádání spoluvlastnictví: Procesní úspěch a náklady řízení.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 20, č. 7-8 (2014), s. 262-263
34. SPÁČIL, Jiří: Zákonné předkupní právo spoluvlastníka - další vývoj v teorii i v judikatuře.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 19, č. 9 (2011), s. 325-327
35. SPÁČIL, Jiří: Zákonné předkupní právo, darování a směna spoluvlastnického podílu.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 17, č. 11 (2009), s. 396-401
36. ŠTANCL, Michal: Střet zákonného předkupního práva s komplexností právního řádu a právního života.- In: Soukromé právo.- ISSN 2533-4239.- Roč. 5, č. 9 (2017), s. 15-21
37. POLIŠENSKÁ, Petra: Důvody zamítnutí žaloby na zrušení a vypořádání spoluvlastnictví.- In: Soukromé právo.- ISSN 2533-4239.- Roč. 4, č. 9 (2016), s. 26-28
38. KRÁLIK, Michal: K možnosti domáhat se zrušení rozhodnutí podílových spoluvlastníků pro hrozbu těžké újmy: rozsudek Nejvyššího soudu ČR z 28. 2. 2017, sp. zn. 22 Cdo 4127/2016 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 26, č. 15-16 (2018), s. 562-565
39. KRÁLIK, Michal: Přezkum závěrů o splnění předpokladů pro odklad zrušení spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 24, č. 4 (2018), s. 114-116

40. KRÁLIK, Michal: Rozhodování o náhradě nákladů řízení o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví při neshodě účastníků toliko na výši přiměřené náhrady.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 24, č. 4 (2018), s. 117-118
41. KRÁLIK, Michal: Podílové spoluvlastnictví: přechodná ustanovení a judikatura Nejvyššího soudu.- In: Bulletin advokacie.- ISSN 1210-6348.- Roč. 2017, č. 4 (2017), s. 28
42. KRÁLIK, Michal: Aplikovatelnost předkupního práva podle § 3056 ObčZ na převody uskutečněné před 1. 1. 2014.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 22, č. 6 (2016), s. 197-198
43. KRÁLIK, Michal: Možnost vypořádání spoluvlastnictví rozdělením domu na jednotky.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 22, č. 6 (2016), s. 190-191
44. KRÁLIK, Michal: Možnost snížení vypořádacího podílu v řízení o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví při jednání v rozporu s dobrými mravy.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 22, č. 6 (2016), s. 193-194
45. KRÁLIK, Michal: Procesní úspěch při rozhodování o náhradě nákladů řízení v řízení o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 22, č. 6 (2016), s. 191-193
46. GONDEKOVÁ, Šárka: Vázanost soudu žalobním návrhem při zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví.- In: Bulletin advokacie.- ISSN 1210-6348.- Roč. 2016, č. 7-8 (2016), s. 39-44
47. BICEK, Rudolf: Problematika podílů ve společném jmění manželů.- In: Právní rádce.- ISSN 1210-4817.- Roč. 23, č. 9 (2015), s. 62-66
48. KOBER, Jan: Spoluvlastnické předkupní právo v rovině právní normy a v rovině právnědogmatické jako gordický uzel zdejší civilistiky?.- In: Právník.- ISSN 0231-6625.- Roč. 153, č. 10 (2014), s. 848-890
49. BALÁK, František: Možnosti obrany podílového spoluvlastníka proti porušení předkupního práva. Důvody zamítnutí žaloby na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 19, č. 6 (2013), s. 218-219
50. BALÁK, František - KRÁLIK, Michal: Vyčíslení přiměřené náhrady při vypořádání podílového spoluvlastnictví soudem a možnost započtení. Případy vypořádání podílového spoluvlastnictví v širším smyslu : rozhodnutí ve věcech občanskoprávních.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 17, č. 7 (2011), s. 252-253
51. ČECH, Petr - PELIKÁN, Robert: Několik dalších nedorozumění v nové úpravě bytového spoluvlastnictví.- In: Právní rádce.- ISSN 1210-4817.- Roč. 21, č. 8 (2013), s. 32-36
52. MIKEŠ, Jiří - ŠVESTKA, Jiří: Znovu k zákonnému předkupnímu právu podílových spoluvlastníků.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 18, č. 8 (2010), s. 292-295
53. KRÁLIK, Michal - LAVICKÝ, Petr: Legitimace podílového spoluvlastníka k podání návrhu na prodej věci veřejnou dražbou.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 19, č. 3 (2013), s. 119-120
54. KRÁLIK, Michal: Úprava užívání věci v podílovém spoluvlastnictví.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 19, č. 9 (2013), s. 319-320
55. KRÁLIK, Michal: Procesní a hmotněprávní aspekty investic do společné věci a vypořádání podílového spoluvlastnictví v širším smyslu.- In: Právní fórum.- ISSN 1214-7966.- Roč. 9, č. 10 (2012), s. 467-473



56. KRÁLIK, Michal: Vypořádání podílového spoluvlastnictví v širším smyslu soudem v judikatuře Nejvyššího soudu: k aktuálním otázkám judikatury.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 18, č. 7-8 (2012), s. 241-250
57. KRÁLIK, Michal: Charakter rozhodnutí o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví. Poučovací povinnost soudu při tzv. vypořádání podílového spoluvlastnictví v širším smyslu: rozhodnutí ve věcech občanskoprávních: rozsudek Nejvyššího soudu ČR ze dne 24. 6. 2009, sp. zn. Cdo 1089/2007.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 18, č. 2 (2012), s. 55-57
58. KRÁLIK, Michal: K hlediskům rozhodným pro přikázání věci při vypořádání podílového spoluvlastnictví. Povaha určení výše přiměřené náhrady a stanovení obvyklé ceny vypořádávané věci: rozhodnutí ve věcech občanskoprávních: usnesení Nejvyššího soudu ČR ze dne 25. 4. 2011, sp. zn. 22 Cdo 2746/2009.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 18, č. 2 (2012), s. 53-55
59. KRÁLIK, Michal: K užívání věci podílovým spoluvlastníkem nad rámec jeho spoluvlastnického podílu: rozhodnutí ve věcech občanskoprávních: usnesení Nejvyššího soudu SR ze dne 27. 10. 2010, sp. zn. 6 Cdo 184/2010.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 18, č. 1 (2012), s. 13-15
60. KRÁLIK, Michal: Právní režim užívání věci v podílovém spoluvlastnictví spoluvlastníkem nad rámec jeho spoluvlastnického podílu: rozhodnutí Ústavního soudu ČR.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 18, č. 1 (2012), s. 7-9
61. KRÁLIK, Michal: Běh promlčecí doby k uplatnění práva při porušení předkupního práva podílového spoluvlastníka.- In: Právní rádce.- ISSN 1210-4817.- Roč. 19, č. 4 (2011), s. 41-45
62. KRÁLIK, Michal: Nabídka podílového spoluvlastníka na poskytnutí náhrady za podíl ve výši převyšující obvyklou cenu nemovitosti a procesní souvislosti v řízení o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví: rozhodnutí ve věcech občanskoprávních.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 17, č. 3 (2011), s. 91-94
63. KRÁLIK, Michal: Solidarita podílových spoluvlastníků u smlouvy o úpravě a opravě věci v podílovém spoluvlastnictví: rozsudek Nejvyššího soudu ČR ze dne 20. 4. 2010, sp. zn. 33 Cdo 3948/2007 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 19, č. 20 (2011), s. 751-752
64. KRÁLIK, Michal: Okamžik zániku podílového spoluvlastnictví při jeho zrušení a vypořádání: rozsudek Nejvyššího soudu ČR ze dne 23. 9. 2010, sp. zn. 21 Cdo 2145/2009 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 19, č. 22 (2011), s. 827-830
65. KRÁLIK, Michal: Podílové spoluvlastnictví a dobré mravy v současné právní praxi.- In: Právní rádce.- ISSN 1210-4817.- Roč. 16, č. 9 (2008), s. 12-16
66. KRÁLIK, Michal: Podílové spoluvlastnictví a společné jmění manželů (vybrané otázky vzájemných vztahů).- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 16, č. 21 (2008), s. 769-776
67. KRÁLIK, Michal: Podílové spoluvlastnictví v judikatuře Ústavního soudu České republiky (vybrané otázky).- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 14, č. 4 (2008), s. 117-121
68. KRÁLIK, Michal: Podílové spoluvlastnictví v návrhu občanského zákoníku z hlediska dopadů do soudní praxe (vybrané otázky).- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 14, č. 4 (2008), s. 121-125
69. KRÁLIK, Michal: Právní úprava podílového spoluvlastnictví: v návrhu nového občanského zákoníku ve světle moderních právních úprav. 1. část. - In: Právní fórum.- ISSN 1214-7966.- Roč. 5, č. 3 (2008), s. 93-103

70. KRÁLIK, Michal: Právní úprava podílového spoluvlastnictví: v návrhu nového občanského zákoníku ve světle moderních právních úprav. 2. část.- In: Právní fórum.- ISSN 1214-7966.- Roč. 5, č. 5 (2008), s. 193-201
71. KRÁLIK, Michal: Vývojové trendy v judikatuře k institutu podílového spoluvlastnictví v občanském zákoníku.- In: Jurisprudence.- ISSN 1802-3843.- Roč. 17, č. 4 (2008), s. 26-36
72. KRÁLIK, Michal: Historický a teoretický úvod do problematiky podílového spoluvlastnictví.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 15, č. 21 (2007), s. 765-775
73. VRCHA, Pavel: Relativní neplatnost smlouvy o převodu spoluvlastnictví vznesená po zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k nemovitostem formou rozdělení na bytové jednotky.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 20, č. 11-12 (2014), s. 398-400
74. VRCHA, Pavel: Malá poznámka k zákonnému předkupnímu právu spoluvlastníků.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 17, č. 19 (2009), s. 706-707
75. VRCHA, Pavel: Je spoluvlastník nemovitosti, jehož předkupní právo bylo porušeno, účastníkem řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.- In: Bulletin advokacie.- ISSN 1210-6348.- č. 1 (1999), s. 25-30
76. MACHAČ, Martin: Vypořádání podílového spoluvlastnictví soudem rozdělením budovy na jednotky v kontextu judikatury Nejvyššího soudu.- In: Bulletin advokacie.- ISSN 1210-6348.- Roč. 2010, č. 3 (2010), s. 35-37
77. CHALUPA, Luboš: Vypořádání podílového spoluvlastnictví a zástava.- In: Bulletin advokacie.- ISSN 1210-6348.- Roč. 2006, č. 1 (2006), s. 25-26
78. ELIÁŠ, Karel: O zákonném předkupním právu spoluvlastníků.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 17, č. 5 (2009), s. 153-158
79. Širší vypořádání spoluvlastnictví a náhrada nákladů řízení. Spor o výši vypořádacího podílu a úspěch účastníka v řízení o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví: usnesení Nejvyššího soudu ČR z 30. 5. 2017, sp. zn. 22 Cdo 935/2017 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 26, č. 3 (2018), s. 107-109
80. Zrušení a vypořádání spoluvlastnictví v soudním řízení: Rozdělení věci mezi účastníky v poměru neodpovídajícím jejich podílům: rozsudek Nejvyššího soudu ČR z 30. 5. 2018, sp. zn. 22 Cdo 837/2018 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 26, č. 20 (2018), s. 716-719
81. Obrana spoluvlastníka proti rušení jeho práva užívat společnou věc, je-li rušitelem jiný spoluvlastník: rozsudek Nejvyššího soudu ČR z 31. 1. 2018, sp. zn. 22 Cdo 4995/2017 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 26, č. 13-14 (2018), s. 510-511
82. Řízení o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a protiprávní jednání spoluvlastníka: rozsudek Nejvyššího soudu ČR ze dne 28. 3. 2011, sp. zn. 22 Cdo 2598/2010 / Nejvyšší soud ČR.- In: Právní rozhledy.- ISSN 1210-6410.- Roč. 19, č. 12 (2011), s. 451-452
83. Povinnost náhrady při zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a možnost započtení nebo snížení této náhrady s odkazem na dobré mravy: usnesení Nejvyššího soudu ČR ze dne 28. 7. 2005, sp. zn. 22 Cdo 1927/2004 / Nejvyšší soud ČR; František Balák.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 13, č. 4 (2007), s. 142-147

84. Aktivní legitimace k podání žaloby na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví. Charakter řízení o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví. Bytové vlastnictví jako forma vypořádání podílového spoluvlastnictví: náleží Ústavního soudu ČR ze dne 12. 4. 2006, sp. zn. I. ÚS 174/2005 / Ústavní soud ČR.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 14, č. 4 (2008), s. 131-132
85. K náležitostem nabídky povinného spoluvlastníka u předkupního práva při převodu spoluvlastnického podílu z hlediska lhůty pro realizaci předkupního práva: náleží Ústavního soudu ČR ze dne 10. 5. 2006, sp. zn. I. ÚS 156/05 / Ústavní soud ČR.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 14, č. 4 (2008), s. 127-129
86. K charakteru rozhodnutí o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a možnosti aplikace § 3 odst. 1 ObčZ v řízení o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví: usnesení Nejvyššího soudu ČR ze dne 11. 7. 2007, sp. zn. 22 Cdo 2335/2006 / Nejvyšší soud ČR.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 14, č. 4 (2008), s. 141-143
87. Možnost vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku tak, že jeho oddělená část zůstane ve spoluvlastnictví účastníků: usnesení Nejvyššího soudu ČR ze dne 7. 6. 2005, sp. zn. 22 Cdo 2119/2004 / Nejvyšší soud ČR.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 12, č. 5 (2006), s. 182-184
88. Účinnost rozhodnutí soudu, jímž nesprávně nejprve zrušil podílové spoluvlastnictví k věci, aniž by rozhodl o jejím přikázání, popř. o vypořádání účastníků. Účinnost rozhodnutí o zrušení podílového spoluvlastnictví a nařízení prodeje věci, k němuž nedojde: usnesení Nejvyššího soudu ČR ze dne 25. 2. 2009, sp. zn. 22 Cdo 3245/2008 / Nejvyšší soud ČR.- In: Soudní rozhledy.- ISSN 1211-4405.- Roč. 15, č. 9 (2009), s. 327-330

Pezinok, dňa 12.04.2022

Spracovala: Tatiana Krušínská  
Justičná akadémia Slovenskej republiky  
Suvorovova 5/C, 902 01 Pezinok  
tel. č.: 033/ 88 18 318  
e-mail: [kniznica@ja-sr.sk](mailto:kniznica@ja-sr.sk)  
[tatiana.krusinska@justice.sk](mailto:tatiana.krusinska@justice.sk)